

## **Siedlergemeinschaft Haste-Hohnhorst**

**Niederschrift Jahreshauptversammlung am 04.02.2023**

**Sitzungsbeginn:** 15:00 Uhr

**Sitzungsende:** 18:00 Uhr

---

### **1. Eröffnung und Begrüßung**

Eröffnung der Versammlung um **15.00 h**

Begrüßung der Mitglieder und der Gäste durch **Rolf-Gerd Knapp**

Bürgermeister Haste: **Sigmar Sandmann**

Bürgermeister: Hohnhorst: **Cord Lattwesen**

Bürgermeisterin Suthfeld: **Katrin Hösl**

Samtgemeindebürgermeister: **vertreten durch Andre Lutz**

Evang. Martinsgemeinde Hohnhorst: **Herr Pastor Wiegel**

Kath. Kirche St. Petrus-Canisius Hohnhorst: **Herr Pfarrer Lerche**

Landesverband Hannover: **Herr Herczeg**

Kreisgruppe Schaumburg/ Hameln, Landesverband: **Hr. Radicke/ Hr. Battermann**

Schaumburger Nachrichten: **Sebastian Wilk**

Schaumburger Wochenblatt: **kein Vertreter**

### **2. Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben durch die Anzahl

der Teilnehmer der Versammlung von **97** Personen

sowie der davon stimmberechtigten Mitglieder von **73** Personen

### **3. Genehmigung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wurde termingerecht zugestellt und von den Mitgliedern so angenommen und einstimmig verabschiedet.

### **4. Gedenken der verstorbenen Mitgliedern - Erheben von den Stühlen**

Verband Wohneigentum - Niedersachsen e.V.  
**Siedlergemeinschaft Haste-Hohnhorst**  
**Niederschrift Jahreshauptversammlung am 04.02.2023**

**5. Grußworte der Gäste:**

**Katrin Hösl:** Grüße von Rat und Verwaltung der Gemeinde Suthfeld. Frau Hösl freut sich wieder dabei zu sein und entschuldigt sich, das sie im September 2022 bei der außerordentlichen Sitzung nicht dabei sein konnte.

**Sigmar Sandmann:** Grüße von Rat und Verwaltung der Gemeinde Haste werden überbracht. Hr. Sandmann geht kurz auf den Ukraine-Krieg und die damit verbundenen Waffenlieferungen ein. Er wünscht der Versammlung einen guten Verlauf.

**Cord Lattwesen:** Grüße von Rat und Verwaltung der Gemeinde Hohnhorst. Er wünscht der Veranstaltung einen guten Verlauf und Näheres wird unter dem Punkt "Nachgehakt" berichtet.

**Andre Lutz:** Als stellvertretender Samtgemeindebürgermeister überbringt Andre Lutz im Namen von Mike Schmidt die besten Grüße der Samtgemeinde Nenndorf.

**Tibor Herczeg:** Hr. Herczeg überbringt die besten Grüße vom Landesverband und reißt kurz die Themenfelder: "Klimaschutz" und "bezahlbares Wohnen" an und dankt dem immer guten Austausch mit Rolf-Gerd Knapp.

**Jürgen Wiegel:** Pastor Jürgen Wiegel überbringt die besten Wünsche der evang. Martinsgemeinde in Hohnhorst verbunden mit einem Bibelwort in dem Gott spricht: "Ich weiß wo du wohnst!" welches auch gut mit der Siedlergemeinschaft in Verbindung gebracht werden kann.

**Michael Lerche:** Pfarrer Lerche überbringt die besten Wünsche der kath. Kirchengemeinde in Hohnhorst/Scheller. Die christliche Gemeinschaft kann in jeder Gemeinschaft wertvoll sein, denn Gemeinschaft heißt: "Einander beistehen" welches auch für die Siedlergemeinschaft ein wichtiges Element ist.

**Reinhard Radicke:** Herr Radicke überbringt gute Wünsche vom Kreisverband und wünscht der SGM ein harmonisches Ergebnis der Vorstandswahlen. Die Kreisgruppe Hameln und Schaumburg bleibt ebenfalls eigenständig so seine Auskunft.

**6. Verlesen der Niederschrift der letzten Versammlung vom 24.09.2022**

Auf das Verlesen durch den Schriftführer wird verzichtet, es liegt zur Einsichtnahme bereit.

Verband Wohneigentum - Niedersachsen e.V.  
**Siedlergemeinschaft Haste-Hohnhorst**  
**Niederschrift Jahreshauptversammlung am 04.02.2023**

**7. Bericht des Vorstandes:**

a) 1. Vorsitzender

siehe anliegenden Bericht von unserem Vorsitzenden Rolf-Gerd Knapp der gleichzeitig auch den Posten des Gerätewartes inne hat.

b) Kassierer

siehe anliegenden Kassenbericht unseres Kassierers Heiner Dürre.

**8. Bericht der Kassenprüfer**

Die Kasse wurde von den Kassenprüfern Mariechen Prilop und Eike Loos geprüft und es wurde eine tadelose Führung durch Heiner Dürre festgestellt.

**9. Aussprache zu den Berichten**

Es liegt keine Aussprache vor, da es keine Wortmeldungen gibt.

**10. Entlastung des Vorstandes**

Der Vorstand wurde durch die Versammlung einstimmig entlastet.  
Dank an die Kassenprüfer und Heiner Dürre für seine tadelose Kassenführung.

**11. Ehrungen der Siedlerfreunde**

erfolgte durch Sabine Kroymann Knapp gemäß beiliegendem Anhang.

**12. Wahlen des Vorstand - es liegen keine Anträge vor**

Als Wahlleiter wird unser Ehrenvorsitzender Günter Prilop benannt.

Nach Bekanntgabe, das sich Rolf-Gerd Knapp etwas zurückziehen möchte wird seine **Frau Sabine Kroymann-Knapp** einstimmig als neue Vorsitzende gewählt. Gemäß der Wahl der stimmberechtigten Mitglieder setzt sich der Vorstand wie folgt zusammen:

1. Vorsitzende:	<b>Sabine Kroymann-Knapp</b>
stellvertretende Vorsitzende:	<b>Rolf-Gerd Knapp, Michael Groß</b>
Kassierer:	<b>Heiner Dürre</b>
Schriftführer:	<b>Lothar Schnalle</b>

**Wahlen - Ersatzkassenprüfer - Delegierte JHV Kreisgruppe**

Als **Ersatzkassenprüfer** steht neben Eike Loos und Sabrina Wiepert noch Gerd Rohrsen zur Verfügung.

Verband Wohneigentum - Niedersachsen e.V.  
**Siedlergemeinschaft Haste-Hohnhorst**  
**Niederschrift Jahreshauptversammlung am 04.02.2023**

**Wahl von mind. 8 Delegierten zur JHV der Kreisgruppe am 22.04.23 in Röcke**

Leider finden sich keine Mitglieder aus den eigenen Reihen, so muss der Vorstand sehen, das er wenigstens in großer Anzahl vor Ort ist. Lothar Schnalle meldet sich bereits ab, da an diesem Tag eine Veranstaltung der Gemeinde Haste stattfindet.

**13. Aktuelle Themen aus unseren Gemeinden**

**Katrin Hösl (Suthfeld):**

- In der Haushaltssitzung im Februar soll für die Gemeinde Suthfeld Geld für Grunderwerb aufgenommen werden.
- Neue Immobilie in Form des neuen Kindergarten für Kreuzriehe und Riehe am Sportplatz ist neu entstanden.
- Nachnutzung des neuen Feuerwehrgebäudes soll am Fasselabend Thema sein, in dem ein Planer ein Konzept aufstellt!
- Das Sportheim soll ebenfalls aufgewertet werden.
- Zum Dorferneuerungsprogramm sind ständige Infoabende geplant.

**Sigmar Sandmann (Haste):**

- Bei den Fahrradkäfigen am Bahnhof Waldseite hat sich der Planer zurückgezogen und es kommt dadurch zu Verzögerungen.
- Photovoltaikanlage auf dem Bürgerhaus wurde nachverhandelt und beauftragt.
- Bezgl. der Bebauung Westlich Kornweg sind alle Anträge im Rahmen des Normenkontrollverfahren abgewiesen worden.
- Dorfentwicklungsprogramm wird stetig gepflegt und es gibt private und öffentl. Fördergelder. Im privaten Bereich sogar für Gebäude die vor 1960 gebaut wurden.
- Fussweg gegenüber Bürgerhaus soll in diesem Zuge auch erneuert werden.
- Nachnutzung des Feuerwehrhaus in Haste? Ab 01.01.2023 Bestand der Gemeinde Haste.

**Cord Lattwesen (Hohnhorst):**

- Viele Veränderungen im Rat der Gemeinde Hohnhorst durch den Tod vom Brüggewirth. Zwei Personen sind aufgrund der Landesgartenschau zur Samtgemeinde gewechselt und ein Gemeindemitarbeiter ist relativ jung verstorben.
- Der Endausbau des Neubaugebietes in Ohndorf steht an. Das Baugebiet im Scheller entwickelt sich gut. Auf der Mathe sollen 12 neue Baugrundstücke entstehen. Zweiter Bauabschnitt im Scheller ist geplant.
- Für das Dorferneuerungsprogramm mehr werben und Anträge stellen.
- Drei alte Feuerwehrhäuser gehen in den Bestand über. Zwei neue entstehen.
- Parkplätze am Kindergarten Hohnhorst/Scheller sind fertig.
- Verbesserte Vehrkehrssicherheit Sporthalle/Schule.

Verband Wohneigentum - Niedersachsen e.V.  
**Siedlergemeinschaft Haste-Hohnhorst**  
**Niederschrift Jahreshauptversammlung am 04.02.2023**

**Andre Lutz (Samtgemeinde):**

- Glückwunsch an den Vorstand und die neue Vorsitzende Sabine Kroymann-Knapp
- Neuer Standort der Samtgemeindeverwaltung in der Poststrasse mit dem Service. Finanzen und Baubereich weiter in der Rodenberger Allee.
- Wasser- und Abwassererhöhung aufgrund der 40% Erhöhung durch den Versorger Nord-Schaumburg
- Für Feuerwehr, Kitas und Schulen gibt es neue Rahmenbedingungen.
- Für Brandschutz- und Hilfeleistungen gilt auch ein neuer Standard, daher auch vier neue moderne Feuerwehrrhäuser in der Samtgemeinde.
- Friedhofskappellen werden erneuert. Neuer Schaden in Hohnhorst beseitigen. Aussenübertragung an den Friedhofskappellen
- Landesgartenschau: Umfrage bezgl. Logo
- Konzepte für Landesgartenschau 2026 - verschiedene Firmen bewerben sich  
Bürgerbeteiligung erfolgt (Förderverein)

**Tibor Herczeg (Landesverband):**

Im Blick auf die neue Landesregierung ging es Hr. Herczeg um folgende Themen:

- Gebäudeerneuerung- sanierung / Wohnbauförderung / bezahlbarer Wohnraum.  
In Niedersachsen sollen 4.000 neue Wohnungen pro Jahr entstehen.
- Klimaschutz im Einklang mit dem Machbaren.
- Thema: Grundsteuerhebesätze
- Gemeinschaft in den Kommunen / Ehrenamt
- Landesverband soll Vertreter der Mitglieder sein!
- Digitalisierung für die Gemeinschaft VWE
- Serviceleistungen transparent machen
- VWE Partner der Kommunen und der Landes- und Bundespolitik.

**14. Nachgefragt:**

- Bezgl. der Förderung gemäß Dorfentwicklungsplan müssen öffentliche und private Anträge bis Ende des Jahres gestellt werden. Die Gemeinde hat schon etliche Anträge gestellt, so Bürgermeister Sandmann.
- Cord Lattwesen gibt Auskunft über die Zuwegung von Hohnhorst zum Netto bzw. Bahnhof fussläufig oder per Fahrrad. Von der Bahn wird entsprechende Parzelle nicht zur Verfügung gestellt. Heiner Dürre hatte diese Frage gestellt.
- Katrin Hösl gibt Auskunft über die geplante Bahntrasse Minden-Hannover  
Sie spricht über eine Engpassveränderung, Seelze abgehend, entlang der A 2
- Angela Ruppert gibt die Termine zur Vorstellung Mobilitätskonzept bekannt:  
Am 20.02.23 in der Wandelhalle Nenndorf  
Am 21.02.23 im Bürgerhaus Haste

Verband Wohneigentum - Niedersachsen e.V.  
**Siedlergemeinschaft Haste-Hohnhorst**  
**Niederschrift Jahreshauptversammlung am 04.02.2023**

- Herr Pastor Wiegel fragt die Politik nach der Förderung für Heizöl und Pellets  
Der Gasverbrauch wurde gefördert aber für o.g. Energieträgern gibt es bislang keine Auskunft von der Bundesregierung.
- Herr Lutz wird auf ein neues Verkehrskonzept in der Samtgemeinde angesprochen  
Eine Verkehrsumfrage wird als sinnvoll angesehen.
- Rolf-Gerd Knapp erachtet eine Ampelanlage bei Netto als sinnvoll.
- Andreas Schnalle weist auf die nicht ausreichende Beschilderung für Hohnhorst/  
Scheller von Nenndorf kommend links über die Brücke nach Haste Waldfrieden hin.
- Einbeziehung der einzelnen Orte der Samtgemeinde in das Planungskonzept zur  
Landesgartenschau. Veranstaltungen werden dazu stattfinden und jeder kann sich  
beteiligen, so Andre Lutz.
- Plakate am Regenrückhaltebecken Westlich Kornweg bezgl. womöglich entstehen-  
der Schottergärten verdanken wir der Initiative von Eike Loos.
- Wärmegewinnung durch den Kalischacht im Bereich Kolenfeld ist immer noch  
Thema laut Bürgermeister Sandmann.
- Das Thema neuer Grundsteuerbescheid wird abschließend diskutiert und ein  
entsprechendes Mustereinspruchsschreiben liegt auf der Homepage VWE  
bereit, weist Hr. Herczeg nochmal darauf hin. Nach Eingang des Bescheides sollte  
innerhalb von einem Monat Einspruch eingereicht werden.

**15. Anfragen und Verschiedenes**

- Am 25.06.23 wird eine Tagesfahrt zur Landesgartenschau nach Bad Gandersheim  
angeboten, nähere Informationen folgen.
- Die Grillhütte wird komplett renoviert. Das Dach war undicht und nach einer ordent-  
lichen Isolierung und dem Innenausbau wird eine neue Küche installiert.  
Kosten bewegen sich bei ca. 13.000 €. Wir erhalten von der Gemeinde Haste  
einen Zuschuss von 4.000 € sowie weitere 2.500 € von der Sparkasse, OBI sowie  
Holz-Brehe. Die Grillhütte steht bei Bedarf allen örtlichen Vereinen zur Verfügung.

**16. Bekanntmachungen**

Neben den bekannten Terminen für 2023 gemäß Niederschrift vom 24.09.22  
sind folgende Ergänzungen zu machen:

06.05.2023 Einweihung der neu umgebauten Grillhütte

25.06.2023 Tagesfahrt zur Landesgartenschau nach Bad Gandersheim

**Sitzungsende: 18.00 h**

**Protokollführer: Lothar Schnalle**

**genehmigt: Sabine Kroymann-Knapp**